

## STEČAJNI UPRAVITELJ

Zdravko Frleta, OIB: 16983053469

HR-10020 Zagreb, Brune Bušića 40

E-mail: [zf.stecaj@gmail.com](mailto:zf.stecaj@gmail.com)

mob: +385(99)3409 703

Stečajni dužnik:

Maligec gradnja d.o.o. u stečaju, OIB: 70425383170

HR-10000 Zagreb, Vida Došana 29

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU do 31. siječanj 2023.*****I-1 Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj radi prikupljanja stečajne mase***

Stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

- ostvaren je kontakt sa Ivicom Maligec, ovlaštenim zastupnikom stečajnog dužnika do otvaranja stečajnog postupka i upoznavanje sa poslovnom situacijom stečajnog dužnika te preuzimanje poslovne dokumentacije;
- izvršen je uvid u poslovne knjige i sačinjen je popis imovine stečajnog dužnika kako je predviđeno čl.221. SZ, kao i popis vjerovnika predviđen čl. 222. SZ temeljem kojih je sačinjen pregled imovine i obveza kako je predviđeno čl. 223. SZ;
- na osnovu prikupljenih podataka kod Općinskog građanskog suda, Zemljišnoknjižni odjel izvršena je provjera stanja upisa, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika;
- sačinjen je popis tražbina radnika temeljem kojeg je u suradnji sa knjigovodstvenim servisom FIDES iz Zagreba, izvršen obračun obvaza za neisplaćene plaće radnika koji je dostavljen sudu zbog predodjenja na potpis sve sukladno odredbi st.3. čl.257. SZ;
- uloženi su prigovori na tri ovršna rješenja i kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu ishođeni su prekidi postupaka;
- osporeni su i vraćeni neosnovani računi za komunalnu naknadu, naknadu za uređenje voda i odvoz smeća za lokaciju Zelena magistrala 6. iz razloga što stečajni dužnik na toj adresi nema nekretnine u vlasništvu;
- naručeno je vještačenje vrijednosti predmeta stečajne mase (nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika) kod ovlaštenog sudskog vještaka te prezentacija raspoloživih podataka i pomoć pri obilasku i mjerenju nekretnina;
- proveden je postupak brisanja predbilježbe prodaje, na jednoj od nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, na način da je pronađen nositelj prava predbilježbe i od njega pribavljena izjava o odricanju od predbilježbe prava vlasništva te dostavljena nadležnom sudu upisa na provedbu;
- proveden je postupak i prodani su predmeti stečajne mase opterećenih založnim pravom, elektroničkom javnom dražbom tijekom kojeg su zainteresiranim osobama predloženi podaci o nekretninama te su im iste i pokazivane;
- pripremljeno je i dostavljeno sudu, tri očitovanja po žalbama na rješenja o ustupu tražbina;
- nakon provedene elektroničke javne dražbe sa Financijskom agencijom usklađeni su iznosi unovčenja, troškova dražbe i doznačenih iznosa na račun stečajnog dužnika;
- izvršena je uplata predujma troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom i troškova upisa podataka u Očevidnik nekretnina koje se prodaju u ovršnom postupku Financijskoj agenciji;
- temeljem Rješenja o dosudi i Zaključka o predaji nekretnina kupcima, obavljena je zapisnički primopredaja četiri nekretnine te je o istome izvješten sud;
- sačinjen je prijedlog za diobu kupovnine vezano za namirenje troškova stečajnog postupka i razlučnog vjerovnika;
- podneseno je izvješće na ročištu za diobu kupovnine;
- za potrebe unovčenja predmeta stečajne mase otvoren je transakcijski račun kod poslovne banke i o tome je pisanim putem obavješten sud;

- za potrebe utvrđivanja činjeničnog stanja vezano za nekretninu-pristupni put u vlasništvu stečajnog dužnika a u posjedu privatnih osoba poslan je upit Gradu Zagrebu da se očituje o mogućnosti otkupa i stavljanja puta u javnu funkciju;
- nakon pribavljenog očitovanja Grada Zagreba sačinjen je prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika radi odlučivanja o načinu unovčenja preostale nekretnine-pristupnog puta;
- sukladno odluci skupštine vjerovnika proveden je postupak prodaje zadnjeg predmeta stečajne mase temeljem javnog poziva objavljenog šest puta na web portalu Sudačka mreža i to: 74.000,00 kn sa rokom dostave ponuda do 14. prosinca 2021., 66.600,00 kn sa rokom dostave ponuda do 28. siječnja 2022., 59.940,00 kn sa rokom dostave ponuda do 28. veljače 2022., 53.946,00 kn sa rokom dostave ponuda do 21. ožujka 2022., 48.551,40 kn sa rokom dostave ponuda do 19. travnja 2022., 43.696,26 kn sa rokom dostave ponuda do 13. svibnja 2022.. Na objave nije pristigla niti jedna ponuda.
- zaprimljena je ponuda, posjednika nekretnine, za otkup i prosjeđena na odlučivanje skupštini vjerovnika;
- zaprimljena je tužba za priznavanje vlasništva na nekretnini-pristupnom putu te pripremljen odgovor na tužbu te izvješće skupštini vjerovnika;
- temeljem odluke skupštine vjerovnika sačinjena je i zaključena nagodba pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu;
- pripremljena je tabularna izjava i ovjerena kod javnog bilježnika te predana kupcima;
- kontinuirano prema redosljedu dospjeća podmireni su svi troškovi stečajnog postupka;
- u zakonom propisanim rokovima predana su financijska izvješća nadležnim tijelima;
- na propisanom obrascu, kontinuirano su podnošena pisana izvješća o tijeku stečajnoga postupka i o stanju stečajne mase.

#### **I-2 Postupci pred sudovima i drugim tijelima**

U trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije vodio niti jedan sudski spor u svojstvu tužitelja niti se protiv njega vode postupci u svojstvu tuženika.

Spor temeljem tužbe podnešene, 11. listopada 2021., od strane suvlasnika stambenih zgrada na adresi Zelena magistrala br.4 i br.6 lociranih na k.č. 969/9 ko Gornji Stenjevec što odgovara k.č. 5/1 k.o. Stenjevec na adresi Zagreb, Zelena magistrala br. 6 i k.č. 969/32 k.o. Gornji Stenjevec što odgovara k.č. 5/2 k.o. Stenjevec na adresi Zagreb, Zelena magistrala br. 4, za priznavanje prava vlasništva na nekretnini u suvlasništvu stečajnog dužnika okončan je nagodbom pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu sukladno odluci skupštine vjerovnika.

#### **I-3 Radnici koji su nastavili sa radom**

U trenutku otvaranja stečajnog postupka kod stečajnog dužnika nije bilo zaposlenih radnika a kako prema odluci Skupštine stečajni dužnik nije nastavi sa radom nije bilo potrebe za zapošljavanjem radnika.

#### **I-4 Nastavak poslovanja i stečajni plan**

Stečajni dužnik nema uvijeta za nastavak poslovanja tako da nema potrebe za izradom stečajnog plana.

#### **I-5 Zaključenje stečajnog postupka**

Svi predmeti stečajne mase su unovčeni iz kojeg iznosa je djelomično je namiren vjerovnik sa pravom odvojenog namirenja.

Za namirenje troškova stečajnog postupka nedostaje iznos 619,38 EUR ( 4.666,69 HRK ) tako da su se stekli uvjeti za obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno odredbi čl. 293. SZ.

**II. STANJE STEČAJNE MASE****II-1 Pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema čl. 223. SZ**

OPIS	KOLIČI NA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	PROCIJENA PO VJEŠTAKU
<b>NEKRETNINE</b>			
1. Etažno vlasništvo E-1; SPREMIŠTE neto površine 11,81 m2 oznake Spr.1 u stambenoj zgradi Zagreb, Karasmani 3A upisano u zk.ul. 8554, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2390/1	1	1.887,62 EUR 14.222,30 HRK	4.455,64 EUR 33.571,00 HRK
2. Etažno vlasništvo E-2; SPREMIŠTE neto površine 7,74 m2 oznake Spr.2 u stambenoj zgradi Zagreb, Karasmani 3A upisano u zk.ul. 8554, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2390/1	1	1.237,12 EUR 9.321,11 HRK	2.0920,17 EUR 22.002,00 HRK
3. Etažno vlasništvo E-12; ČETVEROSOBNI STAN neto površine 91,90 m2 oznake S8 u stambenoj zgradi Zagreb, Karasmani 3A upisano u zk.ul. 8554, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2390/1	1	59.058,25 EUR 444.974,38 HRK	139.403,94 EUR 1.050.339,00 HRK
4. Etažno vlasništvo E-10; DVOSOBNI STAN neto površine 51,93 m2 oznake S2 u stambenoj zgradi Zagreb, Majdakova 14A upisano u zk.ul. 8175, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2396/4	1	34.638,29 EUR 260.982,21 HRK	81.761,90 EUR 616.035,00 HRK
5. Suvlasništvo u nekretnini u naravi ORANICA površine 198 m2 upisane u zk.ul. 6358, k.o. Gornji Stenjevec, zkč.br. 969/35 u ½ dijela	1	0,00 EUR 0,00 HRK	9.821,49 EUR 74.000,00 HRK
<b>NEKRETNINE UKUPNO:</b>		<b>96.821,29 EUR 729.500,00 HRK</b>	<b>238.363,13 EUR 1.795.947,00 HRK</b>
<b>POKRETNINE</b>			
1.	0	0,00	
<b>POKRETNINE UKUPNO:</b>		<b>0,00</b>	
<b>POTRAŽIVANJE</b>			
1.	0	0,00	
<b>POTRAŽIVANJA UKUPNO:</b>		<b>0,00</b>	
<b>UKUPNO:</b>			

**II-2 Pregled unovčenih predmeta stečajne mase**

OPIS	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	VRIJEDNOST UNOVČENJA
<b>NEKRETNINE</b>		
1. Etažno vlasništvo E-1; SPREMIŠTE neto površine 11,81 m2 oznake Spr.1 u stambenoj zgradi Zagreb, Karasmani 3A upisano u zk.ul. 8554, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2390/1	1.887,62 EUR 14.222,30 HRK	2.227,82 EUR 16.785,50 HRK
2. Etažno vlasništvo E-2; SPREMIŠTE neto površine 7,74 m2 oznake Spr.2 u stambenoj zgradi Zagreb, Karasmani 3A upisano u zk.ul. 8554, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2390/1	1.237,12 EUR 9.321,11 HRK	1.460,08 EUR 11.001,00 HRK
3. Etažno vlasništvo E-12; ČETVEROSOBNI STAN neto površine 91,90 m2 oznake S8 u stambenoj zgradi Zagreb, Karasmani 3A upisano u zk.ul. 8554, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2390/1	59.058,25 EUR 444.974,38 HRK	104.209,90 EUR 781.169,50 HRK
4. Etažno vlasništvo E-10; DVOSOBNI STAN neto površine 51,93 m2 oznake S2 u stambenoj zgradi Zagreb, Majdakova 14A upisano u zk.ul. 8175, k.o. Gornje Vrapče, zkč.br. 2396/4	34.638,29 EUR 260.982,21 HRK	59.727,59 EUR 450.017,50 HRK
5. Suvlasništvo u nekretnini u naravi ORANICA površine 198 m2 upisane u zk.ul. 6358, k.o. Gornji Stenjevec, zkč.br. 969/35 u ½ dijela	0,00 EUR 0,00 HRK	172,54 EUR 1.300,00 HRK
<b>NEKRETNINE UKUPNO:</b>		<b>96.821,29 EUR 729.500,00 HRK</b>
<b>IMOVINA STEČENA TIJEKOM STEČAJNOG POSTUPKA</b>		
Pasivna kamata		0,22 EUR 1,65 HRK
<b>UKUPNO IZNOS UNOVČENJA:</b>		<b>167.798,15 EUR 1.264.275,15 HRK</b>

Svi predmeti stečajne mase unovčeni su u iznosu 167.798,15 EUR ( 1.264.275,15 HRK ).

Po osnovu unovčenja, četiri predmeta stečajne mase, u naravi nekretnine-stanovi na kojima je bilo upisano razlučno pravo, specificiranih u prethodnoj tablici od 1 do 4, provedenog u postupku elektronske javne dražbe putem Financijske agencije, ostvaren je iznos 167.625,39 EUR ( 1.262.973,50 HRK ).

Po osnovu unovčenja jednog predmeta stečajne mase, u naravi nekretnina-dvorište, specificiranog u prethodnoj tablici pod red. br. 5, temeljem sudske nagodbe posl. br. 22.P-7984/21, ostvaren je iznos 172,54 EUR ( 1.300,00 HRK ).

Po osnovu imovine stečene tijekom stečajnog postupka, u naravi pasivne kamate, ostvaren je iznos ( 1,65 HRK ).

### **II-3 Pregled neunovčenih predmeta stečajne mase**

Svi predmeti stečajne mase su unovčeni.

### **II-4 Ostvarenje razlučnog prava**

Rješenjem o namirenju razlučnog vjerovnika posl. broj 20-St-2594/18-150 od 21. rujna 2021., prema odredbi čl. 248.SZ, namirena je tražbina razlučnog vjerovnika, prvog prednosnog reda, Ivan Peko, OIB: 98235635166, Osijek, Ilirska 71, koji je utvrđenu tražbinu, osiguranu razlučnim pravom na nekretninama 1. do 4., stekao od stečajnog vjerovnika H-ABDUKO d.o.o., OIB:13667298928, Zagreb, Radnička cesta 41, temeljem Ugovora o ustupu tražbine od 16.02.2021. godine, ovjerenog od javnog bilježnika Vesne Pučar iz Zagreba, pod br. OV-1887/2021, te Aneksa ugovora o ustupu tražbine, ovjerenog od javnog bilježnika Joze Rotima iz Zagreba, pod br. OV-904/2021, u iznosu 1.098.726,90 kn što predstavlja 17,37 % utvrđenih tražbina. Za nenamireni dio tražbine razlučni vjerovnik ima pravo na daljnje namirenje kao stečajni vjerovnik u iznosu 5.094.937,76 kn.

### **II-5 Ostvarenje izlučnog prava**

Izlučno pravo na nekretnini, zemljište-oranica u ½ dijela k.č.br. 969/35 k.o. Gornji Stenjevec upisano u z.k.uložak br. 6358 kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb što odgovara upisu u Katastarskom operatu Grada Zagreba kao k.č. 8/6 k.o. Stenjevec, br. posjedovnog lista 3994, u naravi pristupni put do stambenih zgrada na adresi Zagreb, Zelena magistrala 4 i 6 za koji je izdana uporabna dozvola klasa: UP/I-361-05/2007-01/54, urbroj: 251-13-22/113-07-6 koja je postala konačna i pravomoćna 31. svibnja 2007. godine polažu vjerovnici specificirani u točki II-3 ali nemaju ispravu na osnovu koje bi mogli ostvariti svoje pravo.

Predmetna nekretnina unovčena je u iznosu 172,54 EUR (1.300,00 HRK) temeljem sudske nagodbe posl. br. 22.P-7984/21 u korist suvlasnika zgrada na adresi Zagreb, Zelena magistrala 4. i 6..

### **II-6 Vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje**

Tijekom provedbe stečajnog postupka nastali su troškovi u ukupnom iznosu 22.591,40 EUR ( 170.214,94 HRK ) i to s osnove:

- trošak procjene imovine	1.244,28 EUR ( 9.375,00 HRK )
- trošak elektroničke javne dražbe	345,08 EUR ( 2.600,00 HRK )
- trošak sudskih i upravnih pristojbi	53,75 EUR ( 405,00 HRK )
- nagrade stečajnom upravitelju	16.907,12 EUR ( 127.386,71 HRK )
- obvezna članarina HGK	233,14 EUR ( 1.756,61 HRK )
- trošak usluge platnog prometa	223,38 EUR ( 1.683,03 HRK )
- trošak usluge knjigovodstva	3.403,01 EUR ( 25.640,00 HRK )
- materijalni trošak i usluge	92,27 EUR ( 725,34 HRK )
- trošak usluge arhiviranja dokumentacije	85,37 EUR ( 643,25 HRK )

Iz iznosa 1.262.973,50 kn, ostvarenog unovčenjem predmeta stečajne mase, opterećenih razlučnim pravom, specificiranih u točki II-2, namiren je jerovnik s pravom odvojenog namirenja, Ivan Peko, OIB: 98235635166, Osijek, Ilirska 71, u iznosu 145.826,12 EUR ( 1.098.726,90 HRK ), temeljem rješenja suda posl. broj: 20.St-2594/2018-150 od 21. rujna 2021., tako da za namirenje vjerovnika stečajne mase po ovom osnovu ostaje iznos 21.799,27 EUR ( 164.246,60 HRK ).

Po osnovu unovčenja ostale imovine ostvaren je iznos 172,76 EUR ( 1.301,65 HRK ) tako da za namirenje troškova stečajnog postupka stoji iznos 21.972,03 EUR ( 165.548,25 HRK ).

Slijedom navedenog neosporno proizlazi da stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka za što nedostaje iznos 619,38 EUR ( 4.666,69 HRK ) tako da su se stekli uvjeti za obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno odredbi čl. 293. SZ.

## II-7 Plaće radnika

Nakon otvaranja stečajnog postupka nije bilo angažiranja radnika pa tako ni troškova po ovom osnovu.

## II-8 Namirenje stečajnih vjerovnika (završni popis)

Sukladno odredbi čl. 281. SZ daje se pregled određivanja dijela iznosa koji se isplaćuje vjerovnicima:

OPIS	IZNOS		%
	EUR	HRK	
<b>IZNOS UNOVČENJA PREDMETA STEČAJNE MASE</b>	<b>167.798,15</b>	<b>1.264.275,15</b>	100
Iznos unovčenja predmeta stečajne mase na kojima postoji razlučno pravo	167.625,39	1.262.973,5	99,90
Iznos unovčenja ostalih predmeta stečajne mase	172,76	1.301,65	0,10
<b>TROŠKOVI STEČAJNE MASE</b>	<b>22.591,40</b>	<b>170.214,94</b>	100
troškovi unovčenja imovine na kojoj postoji razlučno pravo	22.321,55	168.181,71	99
troškovi stečajnog postupka koji terete ostale predmete stečajne mase	269,86	2.033,23	1
<b>Raspoloživi iznos stečajne mase za raspodjelu vjerovnicima (čl.273. i 274. SZ)</b>	<b>145.206,74</b>	<b>1.094.060,21</b>	-
<b>IZNOS UTVRĐENIH TRAŽBINA</b>	<b>839.447,19</b>	<b>6.324.814,83</b>	100
Iznos tražbina osiguranih razlučnim pravom	822.040,57	6.193.664,66	-
Iznos neosiguranih tražbina	17.406,62	131.150,17	
Iznos namirenja razlučnih vjerovnika	145.826,12	1.098.726,90	17,74
Iznos nenamirenih tražbina	693.621,07	5.226.087,93	82,26
<b>Raspoloživi iznos stečajne mase za raspodjelu vjerovnicima (čl.273. i 274. SZ)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
isplatit će se I. višem isplatnom redu	0,00	0,00	0,00
isplatit će se II. višem isplatnom redu	0,00	0,00	0,00
isplatit će se II. nižem isplatnom redu	0,00	0,00	0,00
<b>PREOSTALI VIŠAK (čl. 285. SZ) / MANJAK (čl. 293. SZ)</b>	<b>- 619,38</b>	<b>- 4.666,69</b>	-

Iz iznosa 167.625,39 EUR (1.262.973,50 HRK), ostvarenog unovčenjem predmeta stečajne mase, opterećenih razlučnim pravom, specificiranih u točki II-2, temeljem rješenja suda posl. broj: 20.St-

2594/2018-150 od 21. rujna 2021., namiren je vjerovnik s pravom odvojenog namirenja, Ivan Peko, OIB: 98235635166, Osijek, Ilirska 71, u iznosu 145.826,12 EUR ( 1.098.726,90 HRK ), što predstavlja 17,74 % namirenja, tako da je isti ostao nenamiren u iznosu 693.621,07 EUR ( 5.226.087,93 HRK )

Za namirenje stečajnih vjerovnika nema raspoloživog iznosa.

Sukladno odredbi čl.274. SZ daje se Popis tražbina koje se uzimaju u obzir pri diobi i neće biti namirene:

RED BR.	VJEROVNIK	UTVRĐENA TRAŽBINA (EUR/HRK)	ODGODNI UVIJET	IZNOS NAMIRENJA (EUR/HRK)			IZNOS TRAŽBINE NAKON DIOBE (EUR/HRK)
				ODVOJENO	Prethodne diobe	ZAVRŠNA DIOBA	
I. VIŠI ISPLATNI RED							
1	Matija Maligec, OIB: 44906065345. Zagreb, Hrvoja Macanovića 2	617,29 4.651,00	0,00	0,00	0,00	0,00	617,29 4.651,00
UKUPNO I. viši isplatni red		617,29 4.651,00	0,00		0,00	0,00	617,29 4.651,00
II. VIŠI ISPLATNI RED							
2	SUVLASNICI ZGRADE, Zagreb, Karasmani 3A.	1.950,07 14.692,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1.950,07 14.692,79
3	SUVLASNICI ZGRADE, Zagreb, Majdakova 14A.	2.637,97 19.875,80	0,00	0,00	0,00	0,00	2.637,97 19.875,80
4	GRAD ZAGREB, OIB 61817894937 Zagteb, Trg Stjepana Radića br. 1	1.085,84 8.181,27	0,00	0,00	0,00	0,00	1.085,84 8.181,27
5	HRVATSKE VODE, OIB 28921383001, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	314,45 2.369,26		0,00	0,00	0,00	314,45 2.369,26
6	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487	1.037,98 7.820,64	0,00	0,00	0,00	0,00	1.037,98 7.820,64
7	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 41, OIB:85584865987	7.178,79 54.088,59	0,00	0,00	0,00	0,00	7.178,79 54.088,59
8	Ivan Peko, OIB: 9823563516, Osijek, Ilirska 71	822.040,57 6.193.664,66	0,00	145.826,12 1.098.726,90	0,00	0,00	676.214,45 5.094.937,76
9	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o., OIB:83416546499, Zagreb, Folnegovićeve 1	2.584,22 19.470,82	0,00	0,00	0,00	0,00	2.584,22 19.470,82
UKUPNO II. viši isplatni red:		838.829,89 6.320.163,83	0,00	145.826,12 1.098.726,90	0,00	0,00	693.003,77 5.221.436,93
II. NIŽI ISPLATNI RED							
1		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
UKUPNO II. niži isplatni red:		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
UKUPNO:		839.447,19 6.324.814,83	0,00	145.826,12 1.098.726,90	0,00	0,00	693.621,07 5.226.087,93

Tražbine u ukupnom iznosu 839.447,19 EUR (6.324.814,83 HRK) namirene su u iznosu 145.826,12 EUR (1.098.726,90 HRK) što predstavlja 2,31 % namirenja stečajnih vjerovnika.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Po obustavi i zaključenju stečajnog postupka stečajni upravitelj će:

- Izlučiti arhivsku dokumentaciju i predati je na čuvanje kod ugovornog arhivara
- Zatvoriti transakcijski račun
- Sačiniti završni račun i predati financijska izvješća nadležnim tijelima.

**IV. PRIJEDLOG ODLUKA**

Stečajni upravitelj predlaže na predstojećem ročištu zakazanom za 15. veljače 2023. donošenje slijedećih odluka:

1. Usvaja se izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka
2. Skupština vjerovnika, kako je predviđeno čl.293. st.2. SZ., očituje se i suglasna je sa obustavom i zaključenjem stečajnog postupka iz razloga što ostvareni iznos unovčenja nije dostatan za namirenje svih troškova stečajnog postupka.

---

Zdravko Frleta  
stečajni upravitelj

U Zagrebu, 31. siječanj 2023.